

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2019 dne 12.2.2019**

V Kostomlatech nad Labem dne 5.2.2019

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... Lenka Kudláčková, referentka OÚ

**Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení****DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující: zápis ze zasedání ZO č. 2N/2018 ze dne 6.12.2018 byl vyhotoven dne 12.12.2018 a téhož dne byl odeslán ověřovatelům.

Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

**Usnesení č. 32/2015**

ZO pověřuje starostku obce jednáním o pronájmu a následném odkupu části pozemku č. 942/3 v k. ú. Kostomlaty nad Labem od Českých drah, a.s.

**PROBÍHÁ – obci předložen podklad možného rozsahu pro odkup části pozemku se zákresem přístupové komunikace k technickému domku ČD, čeká se na stanovisko ČD**

(Zodpovídá: STA)

**Usnesení č. 89/2015**

ZO schvaluje investiční záměr vybudovat v obci Rozkoš kanalizační řad a přípojky a ukládá starostce obce připravit, v souladu se směrnici č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace – Rozkoš“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – studie odkanalizování Rozkoš a Vápensko předána OÚ, zadávací řízení bude vypísáno v 02/2019 spolu se zadávacím řízením na vodovod dle usnesení ZO 109/2017**

(Zodpovídá: Žabová)

**Usnesení č. 93/2015**

ZO pověřuje starostku obce zahájením jednání s vlastníky pozemků podél komunikace II/331 dotčených obnovou chodníků a vjezdů vedoucích k převedení částí těchto pozemků do vlastnictví obce.

**PROBÍHÁ – zbývá vypořádat pozemek SPÚ**

(Zodpovídá: STA)

**Usnesení č. 94/2015**

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – Zadávací řízení bude zahájeno v koordinaci se zadávacím řízením na lávku. Čekáme na smlouvu od Povodí Labe, následně bude podána žádost o vydání stavebního povolení na „Lávku“. Zároveň probíhá jednání s ČD/SŽDC o odkoupení sousedního pozemku, aby mohl být chodník umístěn ve větší vzdálenosti od stromů.**

(Zodpovídá: Žabová)

**Usnesení č. 29/2016**

ZO schvaluje Darovací smlouvu na převod pozemků č. 1010/4 o výměře 21 m<sup>2</sup>, č. 1010/5 o výměře 70 m<sup>2</sup>, č. 1010/6 o výměře 51 m<sup>2</sup> a č. 1010/7 o výměře 34 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

z vlastnictví paní M. H., Kostomlaty n. L., jako strany darující, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, jako strany obdarované.

### **PROBÍHÁ**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 31/2016**

ZO pověřuje starostku obce uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů číslo: 16/394/KH/Jer/Pš mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací a obcí Kostomlaty nad Labem.

### **PROBÍHÁ – dodatek bude podepsán až po zpracování kompletní PD a na základě výsledku zadávacího řízení**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 89/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o spolupráci při vypořádání pozemků pod komunikací spojující silnice III. třídy č. 331 a 332 v úseku mezi obcí Vápensko a křižovatkou na Milovice a Zbožíčko a Kostomlaty nad Labem a následném převodu této pozemní komunikace do silniční sítě Středočeského kraje.

### **PROBÍHÁ – zatím nepodepsáno, obec Zbožíčko Memorandum neschválilo**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 13/2017**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zajištění studie proveditelnosti využití budovy č.p. 47 Kostomlaty nad Labem: přízemí pro volnočasové aktivity, 1. patro a podkroví na byty

### **PROBÍHÁ**

(Zodpovídá: STA, Žabová)

### **Usnesení č. 32/2017**

ZO schvaluje podání žádosti o zahájení pozemkových úprav ve všech katastrálních územích naší obce.

### **PROBÍHÁ – probíhá příprava podkladů**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 37/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr změny systému svozu tříděných odpadů, a pověřuje starostku jednáním v dané věci a ukládá starostce obce do prosince 2017 předložení variantního návrhu řešení.

### **PROBÍHÁ – SFZP zaslalo Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Zadávací řízení na nádoby na tříděný odpad zahájeno. Rozhodnutí o výběru dodavatele do ZO 2/2019. Zadávací řízení na svozce bude vypsáno cca v polovině roku 2019.**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 55/2017**

ZO pověřuje starostku obce k jednání, směřujícímu k odkoupení části pozemku č. 18/1 o přibližné výměře 700 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (v němž jsou uloženy inženýrské sítě).

### **PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko vlastníka**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 109/2017**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním zpracování projektové dokumentace na vybudování kanalizace pro obce Rozkoš a Vápensko a vodovodu pro Rozkoš, Vápensko, Hronětice a Lány.

### **PROBÍHÁ – viz. usnesení 82/2015**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 128/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, koupě nemovité věci, které budou uzavírány mezi obcí Kostomlaty nad Labem a zájemci o prodej pozemků č. 836/10 až 836/35 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (nová lokalita pro 26 RD).

### **PROBÍHÁ – nyní podepsány smlouvy o kauci na poslední volné pozemky 836/21,836/31,836/34. Pozemek 836/20 předpokládá podpisu smlouvy o kauci do 14 dnů. Smlouvy budoucí kupní a smlouvy kupní do 3 měsíců.**



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 11/2018**

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 674/8 o výměře 157 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku č. 953/9 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – bylo požádáno o bezúplatný převod**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 29/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje pojmenování nových ulic v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nové lokalitě (26 RD) názvem „Západní“, „Severní“, „U Sadu“ a „Kolmá“. Situační plánek tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**PROBÍHÁ – nové názvy ulic budou zapsány do RÚIAN po kolaudaci stavby. Předpokládána kolaudace v cca polovině září 2018. Kolaudace proběhla 20. 9. 2018. Po vydání kolaudačního souhlasu bude požádán MěÚ Nymburk o zapsání.**

(Zodpovídá: STA, Žabová)

### **Usnesení č. 65/2018**

Zastupitelstvo obce trvá na uplatnění smluvní pokuty ve výši 682 440,- Kč a zápočtu této pohledávky za pohledávky firmy ISES, s. r. o. se sídlem Lermontova 25, 160 00 Praha 6 na úhradu ceny za dílo podle smluv o dílo č. S-2016-04-A a S-2016-04-B.

**PROBÍHÁ – ve věci je nařízeno soudní jednání**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 77/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem a společností Dvůr Kostomlaty s.r.o. na směnu pozemků č. 676/4 a č. 22/2 vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 78/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemku obce p. č. 17/1 o přibližné výměře 190 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostomlaty nad Labem za pozemky společnosti Dvůr Kostomlaty s. r. o. p. č. 675 o přibližné výměře 110 m<sup>2</sup> a p. č. 17/2 o přibližné výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko církve**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 79/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující a panem W. W., jako stranou prodávající na prodej pozemku č. 972/3

v katastrálním území Kostomlaty nad Labem do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

**SPLNĚNO – usnesení zrevokováno (č. 104/2018)**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 92/2018**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., Nymburk, jako vypůjčitelem.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 93/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Sportovního hřiště u Základní školy Kostomlaty nad Labem prostřednictvím společnosti Arrows dotace s.r.o., Praha.

**PROBÍHÁ – předány podklady pro zpracování žádosti**

(Zodpovídá: STA)



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 101/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 17 ze dne 27. 9. 2018.

**SPLNĚNO – účetní provedla**

(Zodpovídá: Pijáková)

### **Usnesení č. 102/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.6 – AVE CZ odpadové hospodářství mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., Praha 10, jako dodavatelem, pro rok 2019.

**SPLNĚNO – dodatek č. 6 podepsán**

(Zodpovídá: Kudláčková)

### **Usnesení č. 103/2018**

Zastupitelstvo obce souhlasí se zajištěním vlastních prostředků na dofinancování stavby Sportovní hřiště u základní školy – revitalizace sportovního areálu.

**SPLNĚNO – souhlas s dofinancováním zaslán jako podklad pro žádost o poskytnutí dotace**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 104/2018**

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 79/2018 ze dne 22. 8. 2018.

**SPLNĚNO – souvisí s usnesením č. 105/2018**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 105/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující, a panem W. W., jako stranou prodávající, na prodej pozemků č. 972/3 a č. 973/3, vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: STA)