

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2019 dne 12. 2. 2019**

V Kostomlatech n. Labem dne 4. 2. 2019

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – PD chodníky**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

V souvislosti s probíhajícími projekčními pracemi na zhotovení projektové dokumentace (PD) na rekonstrukci chodníků v Kostomlatech a okolních obcích bylo zjištěno, že zejména s ohledem na podmínky Státního fondu dopravní infrastruktury, u kterého bude obec žádat o poskytnutí dotace (zvýšení bezpečnosti chodců, minimální šíře chodníků a jejich bezbariérovost, umístění nových přechodů pro chodce a míst pro přecházení atd.) a také v souvislosti s provedenou digitalizací pozemků, zasáhne jejich rekonstrukce i pozemky, které nejsou ve vlastnictví obce.

Jedná se o tyto pozemky:

k. ú. Kostomlaty nad Labem

– pozemek p. č. 952/3 (vlastník p. J. T.) – 31 m²

k. ú. Lány u Kostomlat nad Labem

– pozemek p. č. 942/3 (vlastník České dráhy) – 7 m²

- pozemek st. p. č. 3 (vlastník Ing. M. Z.) – 37,4 m²

- pozemek st. p. č. 59 (vlastník Z. S. a I. S.) – 6,5 m²

k. ú. Hronětice

– pozemek st. p. č. 22 (vlastník SJM O. a A. B.) – 7,6 m²

- pozemek st. p. č. 23/1 (vlastník SJM J. a A. P.) – 23,8 m²

Bez vyřešení majetkoprávních vztahů (převod pozemků do majetku obce nebo zajištění takového smluvního souhlasu, který povede k vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení) není možné pokračovat v projekčních pracích a inženýrské činnosti na dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení resp. požádat o vydání tohoto rozhodnutí. Na základě těchto skutečností žádá (žádost podána dne 18. 12. 2018) zhotovitel PD Ing. Pavelka o přerušení termínu plnění smlouvy o dílo a uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě.

Zastupitelstvu obce je proto předkládán návrh na uzavření Dodatku č. 2 k SoD, jehož předmětem bude přerušení termínu plnění díla (zhotovení PD) do doby vyřešení majetkoprávních vztahů případně zajištění smluvního souhlasu k provedení díla.

VZTAH K ROZPOČTU

Uzavření Dodatku č. 2 k SoD **nemá přímý vliv** na rozpočet obce 2019 (nedojde k navýšení ceny)

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ**RADA OBCE****Usnesení č. 3/2019**

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele S-2018-02 a č. zhotovitele 23-18 ze dne 9. 7. 2018 ve znění Dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 20. 10. 2018 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Ing. Ondřejem Pavelkou, Oškobrh, jako zhotovitelem, jehož předmětem je přerušení doby plnění etapy č. 1, a to do doby zajištění smluvního



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

souhlasu k provedení díla k pozemkům dotčených dílem „PD – Rekonstrukce chodníků – Kostomlaty nad Labem“, jejichž vlastníky jsou jiné subjekty než Objednatel tj. obec Kostomlaty nad Labem.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele S-2018-02 a č. smlouvy zhotovitele 23-18 ze dne 9. 7. 2018 ve znění Dodatku č. 1 k této smlouvě ze dne 20. 10. 2018 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Ing. Ondřejem Pavelkou, Oškobrh, na zhotovení díla „PD Rekonstrukce chodníků - Kostomlaty nad Labem“.

PŘÍLOHY:

Návrh Dodatku č. 2 k SoD